

Pagrindinės butų įrengimo techninės charakteristikos



Sienos:

Vidinės (atitvarinės tarp butų) sienos – 12cm storio silikatiniai blokeliai, 7,5 cm storio akmens vata, 12 cm storio silikatiniai blokeliai ir tinkas.

Butuose įrengiamos vidaus patalpų pertvaros: 2-jų sluoksnių gipskartonis ant metalinio karkaso užpildant tarpą 7,5 cm akmens vata.

Lubos:

Perdanga. (paliekama spręsti įsirenginėjant)

Grindys:

Visame buto plote įrengiamas betoninis išlyginamasis pagrindas.

Durys:

Įėjimo į butus durys – šarvuotos, garsą izoliuojančios su dviem spynomis ir akute.

Vidinės buto durys bei staktos neįrengiamos.

Langai:

Langai plastikiniai, penkių kamerų, dviejų oro tarpų, trijų stiklų su dviem energiją taupančiais (selektyviniais) stiklais. Langų varčios atidaromos bei atverčiamos, su mikroventiliacijai skirta oro pritekėjimo į patalpą pozicija. Vidiniai angokraščiai tinkuoti, įrengiamos išorinės ir vidinės palangės.

Balkonai:

Butuose įrengiami turėklai iš nerūdyjančio plieno su grūdintu stiklu, kuris užtikrina apsaugą nuo sužalojimų stiklo sudužimo atveju. Balkonų apdaila: grindys iškljuotos akmens masės plytelėmis, sienos – tinkuotos dekoratyviniu tinku.

Vidaus elektros bei silpnų srovių (televizija, internetas, telefonas) tinklai:

Vidaus elektros bei silpnų srovių tinklai išvedžioti pagal numatytą projektą. Butų elektros apskaitos prietaisai sumontuoti pirmo aukšto laiptinės hole.

Šildymo bei vandentiekio sistemos:

Šildymo bei vandentiekio sistemos prijungtos prie miesto magistralinių tinklų. Įrengtas modernus šiluminis mazgas automatiškai reaguojantis į lauko temperatūros pokyčius bei užtikrinantis optimalią termofikacinio vandens cirkuliaciją. Laiptų aikštelių holuose sumontuoti vandens bei šilumos suvartojimo apskaitos prietaisai. Butuose pastatyti plieniniai radiatoriai su termostatiniais reguliatoriais, kurie leidžia bute reguliuoti šildymą. Sanitariniuose mazguose bei virtuvės zonoje įrengti išvadai vandentiekiiui ir kanalizacijai.

Vėdinimas:

Butuose numatytas natūralus oro šalinimas per ventiliacijos angas. Oro pritekėjimas per atidaromus langus bei orlaides.